

13. Februar 2020

Stellungnahme der Unabhängigen Bürgerliste zum Haushaltsplan 2020.

Wilhelm König, Fraktionsvorsitzender

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Schölzel, Kolleginnen und Kollegen des Gemeinderates, Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung, meine Damen und Herren.

Im Wahljahr 2019 nutzten viele Bürger die Gelegenheit, sich als Kandidaten und Wähler politisch einzubringen.

Wir freuen uns über die ehrenamtlichen Aktivitäten vieler Mitmenschen in unserer Gemeinde und bedanken uns dafür.

Wie wichtig das Bürgerliche Engagement im Ehrenamt für unsere Gemeinde ist wird sich auch in diesem Jahr zeigen.

Der neue Haushaltsplan für das bereits begonnene Jahr 2020 liegt uns vor. Für die Aufstellung des Haushaltsplans gilt ein besonderer Dank unserem Kämmerer Herr Holz.

An dieser Stelle möchte ich an ein Zitat von Manfred Rommel erinnern:

Finanzpolitik - das ist die Auseinandersetzung zwischen jenen Leuten, die eine Mark haben und zwei ausgeben wollen, und jenen anderen, die wissen, dass das nicht geht.

Manfred Rommel, deutscher Politiker

So wie wir es in der Abschlussbetrachtung im Haushaltsplan sehen, kann und darf eine Finanzierung, die hauptsächlich aus dem Erlös von Bauplätzen besteht nicht weitergehen. Zur Stellungnahme haben wir wichtige Themen ausgesucht, auf die ich nun im Einzelnen eingehen möchte.

Hochwasserschutz

Ein wichtiger Baustein in der gesamten Hochwasserschutzkonzeption fehlt leider immer noch.

Das **Hochwasserrückhaltebecken „Gruppenbach“** in Cottenweiler muss dringend realisiert werden.

Durch den Bau von Hochwasserrückhaltebecken ergeben sich neue Hochwassergefahrenlinien.

Es müssen Bauungskriterien festgelegt werden, inwieweit eine bisherige Bauungsgrenze überschritten werden kann.

Wasserversorgung

Wir sind weiterhin begeistert, dass der Kosten- und Zeitplan für unsere Wasserversorgung eingehalten wird.

Nachdem nun auch das neue Wasserwerk auf dem Hohholz fertig gestellt wurde wird als nächster Bauabschnitt die Realisierung der Versorgungsleitungen durchgeführt.

Wir bedanken uns bei allen Flurstückbesitzern, die für die Trassenführung ihre Flurstücke zur Verfügung stellen.

Wir wünschen uns eine gut Abgestimmte und Flurschonende Durchführung der Baumaßnahmen sowie eine professionelle Dokumentation der zu verlegenden Leitungen.

Nach Fertigstellung der Wasserversorgung sollte mit der Realisierung einer abgestimmten Wasser Enthärtungsanlage begonnen werden.

Trockenperioden und weiter steigende Einwohnerzahlen erfordern eine konstante Überwachung und Sanierung der Quellen und Tiefbrunnen sowie die Einbeziehung weiterer Möglichkeiten der Wasserentnahme.

Kinder in unserer Gemeinde

Mit einem weiter steigender Bedarf an Kinderkrippen - und Kindergartenplätzen in unserer Gemeinde ist zu rechnen. Der Bedarf ist den steigenden Einwohnerzahlen durch höhere Geburtenzahlen und Zuwanderung geschuldet.

Am Kindergarten Oberweissach müssen Sanierungs - und Umbaumaßnahmen durchgeführt werden.

Eine favorisierte, vorübergehende Unterbringung der Kinder in der Grundschule Oberweissach kommt nach dem Einspruch des KVJS (Kommunal Verband für Jugend und Soziales) nicht zustande. Dies erfordert einen provisorischen Umbau der Bürgerbegegnungsstätte in der die Kinder während der Baumaßnahme betreut werden.

Um Kosten und Zeit zu sparen fordern wir, die Baumaßnahme in einem Bauabschnitt durchzuführen.

Auf dem Sandberg in Unterweissach sind immer noch die Container aufgebaut, in denen der Kindergarten Wiesengrün untergebracht ist.

Wir hoffen, auf die planmäßige Fertigstellung des Kinderhauses bei der Schule an der Weissach um die Mietkosten für die Container auf dem Sandberg von 69.800 € pro Jahr in Zukunft einsparen zu können.

Auf unsere Schulen, die Ganztagsgrundschule in Oberweissach, die Grundschule in Unterweissach und das Bildungszentrum in Cottenweiler, können wir stolz sein.

Landwirtschaft und Umwelt

Wir sind froh, dass es bei uns noch Landwirte gibt, die für die Bewirtschaftung und Pflege der landwirtschaftlichen Flächen sorgen

Bei der Verpachtung von gemeindeeigenen Flächen müssen wir auf die Nutzung durch den Pächter achten

Der Erhalt unserer Streuobstwiesen ist uns weiterhin sehr wichtig.

Erfreulicherweise wurde im Jahre 2016 vom Land Baden Württemberg eine Streuobstkonzeption beschlossen indem ein Baumschnittprogramm beinhaltet ist.

Ein fachgerechter Baumschnitt wird mit 15 EUR vom Land und mit 5 EUR von der Gemeinde gefördert.

Im vergangenen Jahr gab es allerdings Irritationen bei der Bewilligung der Prämien sowohl bei Privatpersonen als auch bei Vereinen.

Um die Motivation zur Weiterführung dieser Aktion ist eine optimierte Organisation erforderlich.

In Bezug auf das weiterhin bestehende Mistel Problem ist es wichtig mit allen fachkundigen Vereinen und Organisationen wie zum Beispiel dem „Freundeskreis Weissacher Streuobstwiesen“ eine dauerhafte Lösung zu erarbeiten.

Energie

Wie problematisch sich die Energiewende in Deutschland gestaltet wird uns täglich in unseren Medien berichtet und ein Blick auf die Strompreise zeigt uns, dass wir im EU-weiten Vergleich einen sehr hohen Strompreis zahlen.

Laut unserem Baden Württembergischen Umweltminister ist die Versorgungssicherheit auch nach der Abschaltung des AKW-Phillipsburg 2 kein Problem, da die Versorgungslücke durch einen **Energiemix aus Importstrom und regenerativer Energie** kompensiert wird. Über die Frage, wie der Importstrom erzeugt wird darf spekuliert werden.

Aufgrund dieser und weiterer Probleme bzw. Aufgaben ist es umso wichtiger unsere Energiegenossenschaft zu stärken.

Wir begrüßen die Solardachoffensive der Gemeinde auf Gemeindееigenen Gebäuden in Verbindung mit der Energiegenossenschaft.

Die Möglichkeit zur Aufstellung von Solarmodulen auf freien Flächen sollte kritisch überprüft werden.

Ideal wäre eine zusätzliche Nutzung der Fläche unterhalb der Solarmodule. Die zusätzliche Nutzung kann bei entsprechender Bodeneignung Landwirtschaftlicher Art sein und - oder dem Umweltschutz in Bezug auf Biodiversität dienen

Investitionen

Investitionen müssen bedarfsorientiert unter Betrachtung der langfristigen Notwendigkeit und der aktuellen Finanzierbarkeit beschlossen und konsequent umgesetzt werden. Folgekosten in Bezug auf Unterhaltung sind genau zu ermitteln. In unserer Gemeinde wird zum Beispiel in den Bau eines Regenüberlaufbeckens vor dem Klärwerk in Unterweissach, in Gewerbegebietsentwicklungen, Erhaltung des Pflegestandorts und weitere andere Baumaßnahmen investiert.

Darüber hinaus begrüßen wir weiterhin Investitionen bzw. Aktivitäten in den Bereichen Klimaschutz, Sport, Vereine Jugendarbeit u.v.a.

Wir wünschen uns eine gute Vernetzung und gegenseitige Informationsweitergabe zwischen dem Gemeinderat und Einrichtungen wie z.B. dem Partnerschaftskomitee oder der Energiegemeinschaft.

Sanierungen

Wir haben einen sehr hohen Sanierungsbedarf in unserer Gemeinde. Dieser kann nur dann sinnvoll angegangen werden, wenn eine Priorisierung der einzelnen Maßnahmen stattfindet. Zudem gilt es weitere Folgeschäden zu vermeiden, die durch zu langes Zögern zu noch höheren Kosten führen.

Als negatives Beispiel nenne ich dazu den Zustand des Daches unseres Feuerwehrgerätehauses.

Bauliche Entwicklung in der gesamten Gemeinde.

Durch die weiter anhaltenden Bautätigkeiten in unserer Gemeinde werden auch die Einwohnerzahlen weiter steigen.

Dadurch wird der Bedarf an Kindergärten und Schulplätzen steigen und es werden noch weitere infrastrukturelle Maßnahmen erforderlich sein.

Eine bauliche Entwicklung muss vorrangig in den Ortsmitten aller Ortsteile stattfinden.

Ähnlich wie bei dem Ortssanierungskonzept „Unterweissach III „

(Welzheimerstraße, Romboldareal usw.) sollten zum Beispiel leerstehende Gebäude registriert und in Absprache mit den Besitzern die Möglichkeiten des weiteren Vorgehens (Weiternutzung, Sanierung oder Abbruch) erörtert werden.

Als konkretes Beispiel nenne ich das Alte Schulhaus in Oberweissach. Das Gebäude ist im Besitz der Gemeinde. Wir wollen alle Interessenten ermutigen, Vorschläge zur Sanierung und Weiternutzung einzubringen.

„Bezahlbarer Wohnraum bzw. Sozialer Wohnungsbau“

Steigende Baukosten und unter anderem daraus resultierende hohe Mietpreise. So sieht aktuell die Situation, zumindest in den Ballungsräumen, aber auch in den Einzugsgebieten, aus. Für uns stellt sich die Frage nach der Höhe des allgemeinen Bedarfs, aber auch wo und für wen neue Wohnungen gebaut werden sollen?

Zusätzlich zu diesen Überlegungen ist ein Abgleich zwischen dem tatsächlich zu erwartenden Mietpreis nach dem Bau neuer Wohnungen und dem möglichen Mietpreis bei älteren Wohnbauten erforderlich.

Sanierung Unterweissach III und Bebauung des Rombold-Areals

Nachdem der Bezug von Wohnungen und Geschäften auf dem Rombold-Areal weit fortgeschritten ist gilt es die aktuelle Situation aufzugreifen und die erforderlichen Maßnahmen in Bezug auf Verkehr und die Anbindung an die Ortsmitte zu ergreifen.

Wir bedauern die Verlegung von beiden Apotheken in den von der Ortsmitte abgewandten Bereich der Welzheimerstraße. Durch die entstandene Situation von zwei ähnlich gelagerten Konstellationen auf beiden Straßenseiten ist es wichtig, verkehrstechnische Lösungen hauptsächlich auch für Fußgänger zu schaffen.

Bei den anstehenden Sanierungsmaßnahmen müssen wir intensiv auf eine Wiederbelebung der Ortsmitte in Verbindung mit der Welzheimerstraße hinwirken. Wir drängen darauf in Abstimmung mit den Anwohnern und

Geschäftstreibenden die Parkplatzsituation und Verkehrswege jeglicher Art zu optimieren.

Verkehr

Unsere Forderungen bleiben bestehen.

Im Gemeindebereich müssen Straßen, Fuß-, Feld- und Fahrradwege auf Gefahrenstellen untersucht und Mängel beseitigt werden. Eine problematische Entwicklung sehen wir für den Landwirtschaftlichen Verkehr und den Schneeräumdienst u.a. durch die parkenden Autos am Straßenrand. Wir fordern eine Verkehrstechnische Überplanung, bei der die Parkplatzsituation und die Möglichkeit zur Umgestaltung als Einbahnstraßen überprüft wird.

Es ist wichtig, dass wir alle Verkehrsteilnehmer, insbesondere den landwirtschaftlichen Verkehr, den Schneeräumdienst sowie Notfallfahrzeuge wie die Feuerwehr bei den infrastrukturellen Planungen nicht vergessen.

Ehrenamt, Vereine und Institutionen.

Wir freuen uns über eine große Anzahl an Vereinen und Institutionen die in so vielfältiger Form mit tollen Angeboten zu einem aufgeschlossenen und harmonischen Gemeindeleben in hohem Maße beitragen.

In Bezug auf die Herausforderungen des gesellschaftlichen Wandels wollen wir als Beispiel die „Offene Jugendwerkstatt Weissacher Tal“ und die Jugendfeuerwehr erwähnen.

Finanzielle Situation

Der Haushaltsplan 2019 wurde durch einen Betrag von geplanten ca. 2-Millionen Euro aus Bauplatzerlösen mitfinanziert

Bei der Finanzierung des Haushaltsplans 2020 sind es bereits ca. 4-Millionen Euro aus Bauplatzerlösen, die zur Mitfinanzierung beitragen.

Die zusätzlich geplante Kreditaufnahme für das Jahr 2019 von 1Million Euro wurde in Anspruch genommen.

Für das Jahr 2020 ist eine weitere Kreditaufnahme von 1 Mio. Euro geplant.

Beim „Eigenbetrieb Wasserversorgung“ beträgt die Pro-Kopf-Verschuldung Ende 2020 voraussichtlich 293,41 Euro.

Bei den drei Zweckverbänden (Bildungszentrum, Abwasser und Hochwasserschutz) betragen die Schulden zusammen ca. 260 Euro pro Einwohner.

Die auf niedrigem Stand stagnierende Gewerbesteuer ist weiterhin eine unserer Schwachstellen im Haushaltsplan 2020.

Die UBL stimmt dem Haushaltsplan 2020 zu.

Die Stellungnahme zum Haushaltsplan und weitere Informationen können Sie auf der UBL-Homepage <http://www.ubl-weissach-im-tal.de/> nachlesen.

Im Namen der Unabhängigen Bürgerliste danke ich allen, die sich in unserer Gemeinde und für unsere Gemeinde eingesetzt haben. Unser Dank gilt allen Mitarbeitern in Verwaltung und Bauhof, Zweckverbänden, Kindergärten und Schulen.

Weiter danken wir der Freiwilligen Feuerwehr, der Polizei, dem Roten Kreuz, allen Vereinen, Institutionen und den vielen engagierten Bürgerinnen und Bürgern, die sich und ihre Zeit in so vielfältiger Weise für unsere Gemeinde eingebracht haben. Für den weiteren Verlauf des Jahres 2020 und darüber hinaus wünsche ich ,dass wir unsere Ziele konsequent verfolgen und auf zusätzliche Herausforderungen bzw. Chancen schnell reagieren.

Ich bedanke mich für Ihre Aufmerksamkeit.